

ヒルズ南戸塚プリメゾン一号棟 706号室

リフォーム工事のご案内については
下記記載の営業担当に直接ご確認お願い致します。

営業時間:平日 9:00~18:00 土・日・祝は定休日となります。

- 約16.3帖の広々としたLDK
- 東急建設×大成建設の施工
- 南傾斜地につき、採光・眺望良好
- 専有部の給排水管を更新



価格	Access	物件概要	リフォーム内容
2,690 万円(税込)	J R 東海道本線・湘南新宿ライン 横須賀線・市営地下鉄ブルーライン 「戸塚」駅 バス11分 バス停「ヒルズ南戸塚」徒歩4分	<ul style="list-style-type: none"> 所在地: 横浜市戸塚区戸塚町2094-5 土地権利: 所有権 構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根 8階建7階部分 用途地域: 準住居地域・第一種中高層住居専用地域 築年月: 1989年7月 管理形態: 全部委託 管理方式: 日勤 月~土 (9:00~17:00) 管理費: 14,700円/月 現況: 空室 駐車場: 有 10,300円/月 駐輪場: 有 200円/月 ベ: 不可 	<ul style="list-style-type: none"> キッチン (システムキッチン 浄水器・食洗機付 : W1650×1951) 浴室 (ユニットバス 追焚・換気乾燥機付: 1416) 洗面室 (洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン) トイレ (温水洗浄便座一体型便器) その他 (照明器具、建具、スイッチコンセント、給湯器、分電盤) 床: フロアタイル貼(玄関) フローリング貼(LDK、洋室全室、廊下、洗面室、トイレ) 壁・天井: クロス貼 ■ハウスクリーニング 給水・給湯・排水・追焚管 更新 (2026年3月28日 終了)
間取り 3LDK 専有面積 72.57㎡ バルコニー面積 9.34㎡	Life Information 下郷小学校 約400m 南戸塚中学校 約800m やまか 約400m 食品館あおば 約700m ミニストップ 約500m 十一ノ区公園 約100m	<ul style="list-style-type: none"> 総戸数: 152戸 (棟戸数: 88戸) 管理会社: 株式会社東急コミュニティー 修繕積立金: 18,140円/月 引渡日: 即日 バイク置場: 有 700~1,100円/月 	<ul style="list-style-type: none"> アフターサービス保証付き 物件コード: 37-0772

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。
※駐車場・駐輪場等の空き状況につきましては、管理会社へお問い合わせください。



〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号
☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273
 【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

- 取引態様: 専任媒介
- 手数料: 分かれ