

グランドメゾン東戸塚3番館 509号室

販売価格 **6,690万円** 間取 **3SLDK+W** 専有面積 **85.47m²** バルコニー面積 **14.30m²** アルコーブ面積 **5.30m²**

住宅ローン
減税適合物件

フラット35
適合物件

充実のリノベーション

ペット2匹飼育可!
(体高40cm体重10kg以内)
総戸数743戸のビックコミュニティ!
駐車場空きあり!(ハイルフ駐車可)
バスルーム1418!床暖房、スロップシンクつき!

リノベーション内容

- 給湯器交換
- トイレ交換
- フロアタイル張替
- システムキッチン交換
- 全室クロス張替
- 配管部分更新
- ユニットバス交換
- 全室フローリング張替
- 全室照明設置
- 洗面化粧台交換
- 全室建具交換
- ハウスクリーニング

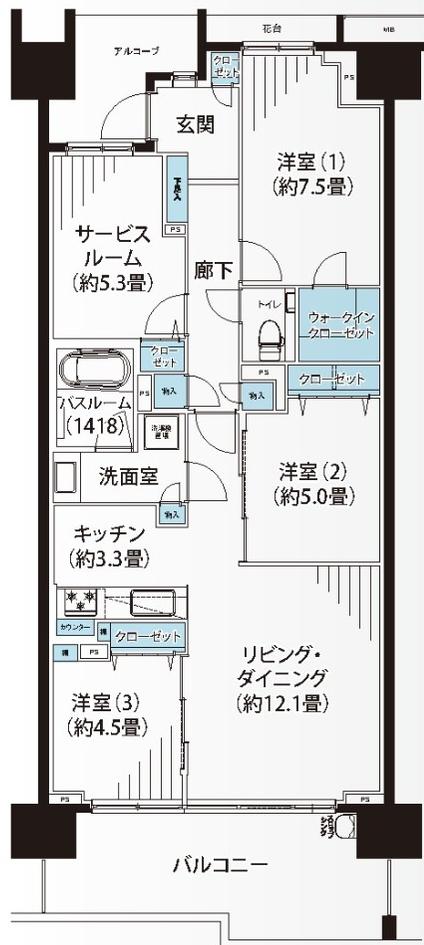
物件概要

- ◆所 在: 横浜市戸塚区前田町214-1
- ◆構造・階数: 鉄筋コンクリート造10階建5階部分
- ◆築年月: 平成20年5月
- ◆管理形態: 全部委託(日勤)
- ◆現 況: 空室
- ◆駐 車 場: 空有、月額3,000円~14,000円
- ◆引 渡 日: 即日
- ◆駐 輪 場: 空有、月額1,200円
- ◆用途地域: 第1種低層住居専用地域(第1種住居地域)
- ◆バイク置場: 空有、月額1,000円~3,000円
- ◆総 戸 数: 743戸
- ◆ペット飼育: 可、1住戸2匹・成長時体高概ね40cmまで体重10kg以内
- ◆管理費: 月額14,733円
- ◆学区: 品瀬小学校、秋葉中学校・平戸中学校
- ◆修繕積立金: 月額17,094円
- ◆国土権利: 所有権
- ◆分譲会社: 清水ハウス(株)、東神建設(株)、船橋不動産(株)
- ◆固都税額: 172,100円
- ◆自治会費: 月額300円
- ◆施工会社: (株)長谷工コーポレーション
- ◆管理会社: (株)長谷工コミュニティ

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。(空き状況:令和7年12月現在)

Life Information

- ◆ローソン 戸塚品濃町店 約550m
- ◆オリンピック 東戸塚店 約600m
- ◆西武東戸塚S.C. 約1,000m
- ◆前田町向山公園 約350m



JR横須賀線「東戸塚」駅徒歩 **10分**



(株)エントリー
戸塚区不動産センター
■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ **045-489-7272** FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ