

FIT-ACE
新築分譲住宅

初公開

横浜市戸塚区南舞岡1期

土地50坪超の開放感。LDK20帖。
ファミリークローゼットが叶えるゆとりある空間。



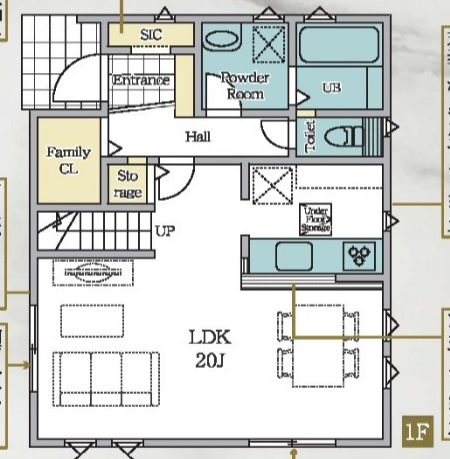
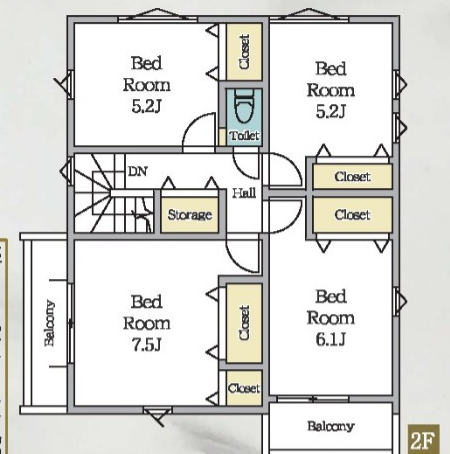
建物保証
地盤保証10年
フラット35S
利用可能(Aプラン)

スーパー・コンビニ
徒歩10分圏内
小学校・保育園まで10分圏内
子育てしやすい住環境

1号棟
4LDK+SIC

■土地面積/167.94㎡ ■建物面積/108.68㎡
■1階面積/53.41㎡ ■2階面積/55.27㎡
■建築確認番号/第25UD11W建06299号(令和7年9月22日)

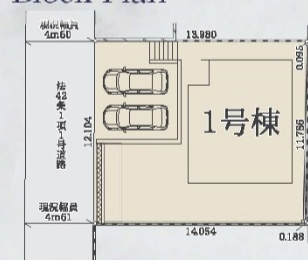
6,199 (税込) 万円



ブルーライン
「舞岡」駅徒歩14分

車庫並列2台分!

Block Plan



ZEH水準省エネ住宅

LIFE INFORMATION 周辺環境

南舞岡小学校.....約750m(約10分) ユーコープ.....約450m(約6分)
日限山中学校.....約1,100m(約14分) 十慈堂病院.....約600m(約8分)
わかば保育園.....約600m(約8分) ファミリーマート.....約750m(約10分)

<物件概要>■所在地/横浜市戸塚区南舞岡四丁目2067番88■土地権利/所有権■構造規模/木造2階建■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種低層住居専用地域■防火指定/指定なし■建蔽率/50%■容積率/80%■設備/公営管・下水道・集中プロパンガス・宅内浸透■その他規制/法第22条区域、第1種高度地区、下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域、最低敷地面積125㎡、日影規制3-2h1.5m、緑化地域■道路/北西側幅員約4.60~4.61m公道■現況/未完成■完成予定日/2026年1月下旬予定■引渡可能時期/相談※フラット35をご利用の場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様の依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は車種による制限あり。



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ