

戸塚サニーフラット 507号室

アフターサービス保証付

販売価格 **3,290万円** 間取 **3LDK** 専有面積 **60.01m²** バルコニー面積 **7.28m²**

充実のリノベーション

ペット2匹飼育可！

都内へのアクセス便利な『戸塚』駅徒歩10分！
室内設備充実！（食洗器付きキッチン・浴室乾燥機等）

リノベーション内容

- 給湯器交換
- トイレ交換
- フロアタイル張替
- システムキッチン交換
- 全室クロス張替
- 配管部分更新
- ユニットバス交換
- 全室フローリング張替
- 全室照明設置
- 洗面化粧台交換
- 全室建具交換
- ハウスクリーニング

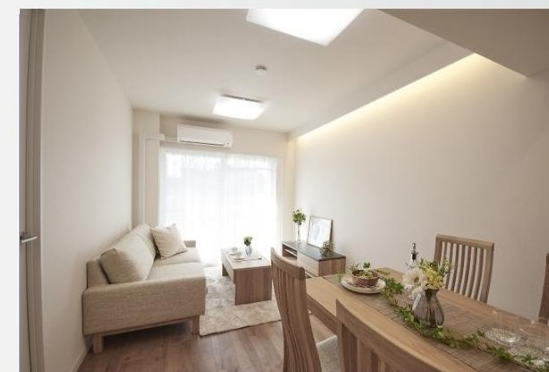
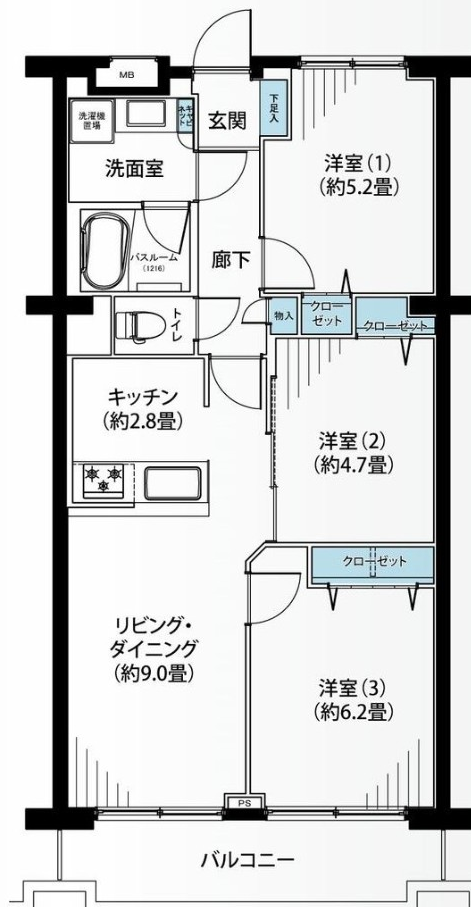
物件概要

- ◆所 在：横浜市戸塚区吉田町1868-20
- ◆構造・階数：鉄筋コンクリート造5階建5階部分
- ◆築 年 月：昭和52年9月
- ◆現 況：空室
- ◆引 渡 日：即日
- ◆用途地域：第1種中高層住居専用地域、第2種住居地域
- ◆総 戸 数：67戸
- ◆管 理 費：月額10,494円
- ◆修繕積立金：月額11,292円
- ◆土地権利：所有権
- ◆分譲会社：丸興不動産(株)
- ◆施工会社：大成建設(株)
- ◆管理会社：日本ハウズイング(株)
- ◆管理形態：全部委託(日勤)
- ◆駐 車 場：空無、月額9,000円
- ◆駐 輪 場：空有、月額300円
- ◆バイク置場：空有、月額400円～500円
- ◆ペット飼育：可、体高45cm、体重15kg以下2匹
- ◆学 区：東戸塚小学校、舞岡中学校
- ◆固都税額：73,253円
- ◆トランクルーム設置費：月額300円

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。 (空き状況:令和7年11月現在)

Life Information

- ◆ファミリーマート 戸塚吉田町店 約400m
- ◆アビタ戸塚店 約450m
- ◆ファミリーマート 横浜舞岡町店 約950m



JR東海道線「戸塚」駅徒歩 **10分**



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00～18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ