

ACS プロフェッショナルリノベーション

アート・クラフト・サイエンスの独自基準で住み心地を追求したリノベーション物件

アフターサービス保証付

リステージアリエッタ 705号室



内装・設備一新のフルリフォーム物件です！新築気分でお住まいいただけます♪
最上階・南西向きで日当たり良好！視界を遮る建物もなく、眺望良好です♪

神奈川県横浜市戸塚区戸塚578-4

3LDK 専有面積 70.56㎡ (21.34坪)

価格 (税込) **3,699** 万円

フラット35
長期固定金利
住宅ローン

35

2026年2月下旬内装完了

[内装リフォーム内容]

- ✓ 全室クロス張替
- ✓ 全室フローリング張替
- ✓ フロアタイル張替
- ✓ 建具新規交換
- ✓ システムキッチン新規交換
- ✓ ユニットバス新規交換
- ✓ 洗面台新規交換
- ✓ トイレ新規交換
- ✓ エアコン新規設置

住宅ローン
減税適合物件

減税

ペット飼育可

OK!



モニター付



オートロック



エレベーター



最上階



全室フローリング



エアコン



対面式キッチン



食器洗浄機

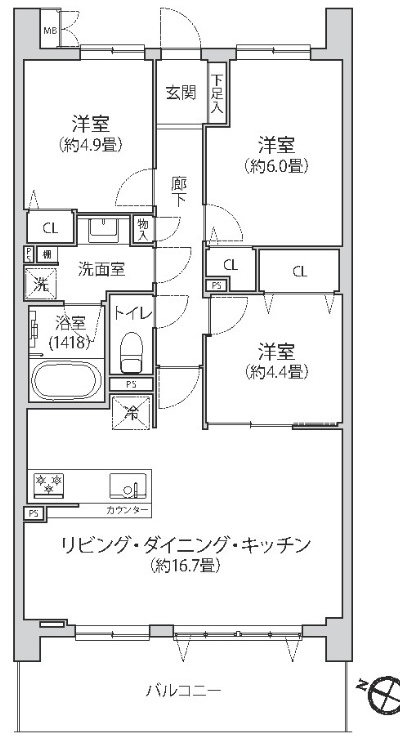


買物便利



公園近

[物件概要] ●所在地: 神奈川県横浜市戸塚区秋葉町578-4 ●専有面積: 70.56㎡ ●バルコニー面積: 12.6㎡ ●構造: RC造 ●建物階数: 7階建 ●住宅階数: 7階部分 ●総戸数: 65戸 ●築年月: 2006年(平成18年)1月 ●土地権利: 所有権 ●分譲会社: グレイス住販(株) ●施工会社: (株)大勝 ●管理会社: (株)ジャストアメニティ ●管理形態: 全部委託 ●管理方式: 日勤 ●月額管理費: 13,410円 ●月額修繕費: 13,410円 ●現況: 空室 ●引渡時期: リフォーム完了後 ●駐車場: 空無 ●駐車場月額: 無料 ●ペット: 犬猫成長時の体長2階以上の住戸は80cm以下、ペットクラブ加入必要



※室内一部既存利用設備がございますのでご了承ください。
※現況と図面・仕様等が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



リノベーション
協議会R1住宅
適合物件



住宅かし保険
加入予定



現在リフォーム中

- ゆとりのある約16.7帖の横長リビング!様々なインテリアを楽しめます♪
- 家族との会話が弾む対面キッチン!食器洗浄機・水栓一体型浄水器付き!
- 1418サイズのユニットバス!浴室乾燥機付きで雨の日のお洗濯もラクラク!



[LIFE INFORMATION]

- セブン-イレブン 約150m
- まいばすけっと 約280m
- ローソン・スリーエフ 約90m
- 秋葉第三公園 約250m
- あきは幼保連携型認定こども園 約350m
- オーケー 約950m
- すき家 約850m
- かつば寿司 約700m
- 秋葉小学校 約1000m
- 秋葉中学校 約1000m



(株)エントリー

戸塚区不動産センター

■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ