

東建ニューハイツ戸塚
301号室

59.12㎡
2LDK

市営地下鉄ブルーライン、JR「戸塚」駅バス6分
「富士橋」バス停徒歩2分

Price
2,199万円 (税込)



アフターサービス保証付
iReno RESIDENCE
「iReno RESIDENCE」は、「愛のあるリノベーション」をテーマに、設備・部位別に保証期間を設定した、アフターサービス保証付の中古マンションです。

リノベーション内容

- 浴室 : LIXIL ユニットバス1216 (乾燥暖房機付)
- 洗面室 : LIXIL 洗面化粧台W900
- トイレ : LIXIL シャワートイレ一体型
- キッチン : タカラ システムキッチン (食洗機付き)
- 共通 : フローリング張替、クロス貼替
フロアタイル貼替 (玄関、洗面室、トイレ)
建具交換、カーテンレール交換
網戸張替、洗濯パン、照明器具

内装工事完了日：令和7年11月6日



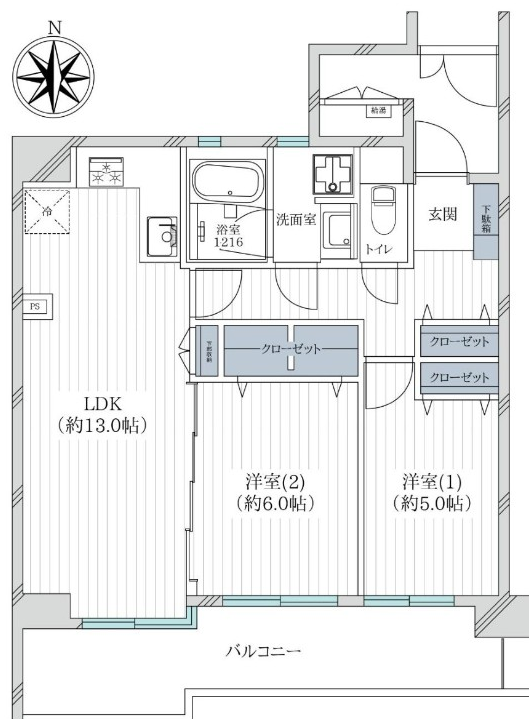
食洗機



追焚き機能付バス



浴室乾燥機



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

♪新規フルリノベーション済み！！ ♪角部屋住戸！！



◇3Dウォークスルー動画は
QRより
スマホ・タブレット等で
物件を実際に見学しているような
疑似体験ができます

準備中

物件概要

- 所在地／横浜市戸塚区上矢部町143-1
 - 土地権利／所有権
 - 土地面積／4810.85㎡
 - 共有持分／887275分の5912
 - 専有面積／59.12㎡ (17.88坪)
 - バルコニー面積／11.70㎡ (約3.53坪)
 - 総戸数／127戸
 - 建物構造／鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
 - 築年月／昭和61年11月
 - 分譲会社／東京建物(株)
 - 施工会社／(株)銀谷組
 - 管理会社／日本ハウズイング(株)
 - 管理形態／全部委託
 - 管理費／8,100円 (月額)
 - 修繕積立金／16,440円 (月額)
 - 用途地域／準工業地域
 - 駐車場／10,000円 (月額)
 - バイク置場／500～2,000円 (月額)
 - 自転車置場／100～200円 (月額)
 - 現況／空室
 - 引渡／即可 (残代金精算後)
 - ペット飼育／不可
 - 事務所使用／不可
 - EV／有 ※停止階
- ※最新の車両等の空き状況その他詳細は管理会社へご確認ください。045-412-3810
令和7年12月8日現在



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00～18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ