

アークプラザ戸塚 309号室

リフォーム工事中的のご案内については
下記記載の営業担当に直接ご確認お願い致します。

営業時間：平日 9:00～18:00 土・日・祝は定休日となります。

- 充実の新規内装リフォーム
- 各居室6帖以上、W2400のキッチン、1620サイズのユニットバス、WIC、約17.1帖のLDK
- 大切なペットと暮らせるお部屋



現地MAP



価格

2,890
万円 (税込)

間取り

3LDK +WIC

専有面積 85.05㎡

バルコニー面積 12.60㎡

Access

J R 東海道本線・湘南新宿ライン
横須賀線・市営地下鉄ブルーライン
「戸塚」駅 バス23分
バス停「横浜薬大南門」徒歩6分

小田急江ノ島線・
市営地下鉄ブルーライン
「湘南台」駅 バス15分
バス停「保野公園・横浜薬大前」徒歩6分

Life Information

横浜深谷台小学校 約400m
深谷中学校 約500m
ヨークフーズ 約700m
ローソン 約300m

物件概要

- 所在地：横浜市戸塚区深谷町1302-12
- 土地権利：所有権
- 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根 5階建3階部分
- 用途：第二種中高層住居専用地域
- 築年月：2005年10月
- 管理形態：全部委託
- 管理方式：日勤 月～金 (8:00～15:00) 、土 (8:00～11:00)
- 管理費：14,500円/月
- 現況：空室
- 駐車場：有 詳細確認中
- 駐輪場：有 詳細確認中
- ペット：確認中

- 総戸数：117戸
- 管理会社：株式会社フージャースリビングサービス
- 修繕積立金：15,400円/月
- 引渡し：相談 (リフォーム完工後)

- バイク置場：有 詳細確認中

※駐車場・駐輪場等の空き状況につきましては、管理会社へお問い合わせください。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

リフォーム内容

- キッチン (システムキッチン 浄水器・食洗機付：W2400)
- 浴室 (ユニットバス 追焚・換気乾燥機付：1620)
- 洗面室 (洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン)
- トイレ (温水洗浄便座一体型便器)
- その他 (照明器具、建具、スイッチコンセント、エコキュート)
- 床：フローリング貼 (LDK、洋室全室、廊下)
フロアタイル貼 (玄関、洗面室、トイレ)
- 壁・天井：クロス貼
- ハウスクリーニング

(2025年12月22日 終了予定)

アフターサービス保証付き

物件コード：37-0327



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00～18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ