

☆閑静な住環境 ☆日当たり・風通し良好
 ☆綺麗にお使いです
 ☆建築条件付き売地ではありません



Life Information

- イオンスタイル戸塚 約900m 徒歩11分 ●マルエツ戸塚舞岡店 約950m 徒歩13分
- ウエルシア戸塚舞岡店 約700m 徒歩9分 ●横浜市立柏尾小学校 約900m 徒歩11分



売 地				
価格		1,680 万円		
所在	住居表示	横浜市戸塚区柏尾町1027番地		
	交通	市営地下鉄ブルーライン「舞岡」駅 徒歩23分		
		JR東海道線「戸塚」駅 徒歩24分		
		JR東海道線「戸塚」駅バス5分「舞岡中学校前」 徒歩5分		
土地	権 利	所有権	地 目	宅地
	地 積	公簿 175㎡（約52.93坪）		
	地 勢	傾斜地		
	接面道路	南西側が約2mの公道（第42条第2号）に約16.6m接す		
制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	40%	容積率	80%
	敷地面積 最低限度	125㎡	高度地区	第一種高度地区
	防火指定	該当なし	日影規制	1.5m/3H/2H
引渡	現況	古屋有り（昭和52年10月築 木造2階建）		
	条件	現況渡し	時期	即
設備	飲用水	公営水道	排水	公営下水
	電気	東京電力	ガス	東京ガス
	駐車場	なし（前面道路が階段のため、駐車不可）		
その他	古屋の概要			
	昭和52年10月築 木造2階建			
	1階81.65㎡、2階41.40㎡ 合計123.05㎡			