

2. 売一戸建住宅等

社内管理項目

物件番号

☆土地44.46坪付！☆前道6.5m！



☆手数料3%！広告全てOK！（承諾書必要）

物件種目	中古戸建											
価 格	総額		680		万円		うち消費税		万円			
所 在 地	神奈川県横浜市戸塚区名瀬町796-15											
交 通	相鉄いずみ野線				緑園都市			駅 徒歩		分		
	神奈川中央交通 バス				7 分		妙法寺		停 徒歩 8 分			
土地面積 (私道含まず)	公簿		147		㎡		土地権利		所有権			
私道負担	無				㎡		地 目		山林			
セットバック	無				㎡		地 勢		平坦			
接道状況 (一方)	種別	公道	位置指定		接面	2.0	m	方向	北西	幅員	6.5	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員		m
建物面積	延べ		72.87		㎡		1階	38.09	㎡	2階	34.78	m
							3階		㎡	その他		m
建物構造	木造				地 上 階		2 階		地 下 階		階	
間 取 り	4DK				駐 車 場		無					
築 年 月	昭和52年4月				増改築年月							
設備・条件	東京電力・個別プロパン・公営水道・公共下水											
都市計画	市街化区域				地 域 地 区		準防火・高度・その他					
用途地域	第一種住居地域				国土法届出							
建 ぺ い 率	60		%		容 積 率		200		%			
その他法令上の制限												
現 況	空家				引 渡 時 期		即時 ()					
備 考	手数料3%！広告全てOK！ 鍵現地！											



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3) 第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00～18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手 数 料：分かれ