

売 地

(建築条件なし)
戸塚区汲沢6丁目

土地価格

3,680万円

市営地下鉄線ブルーライン

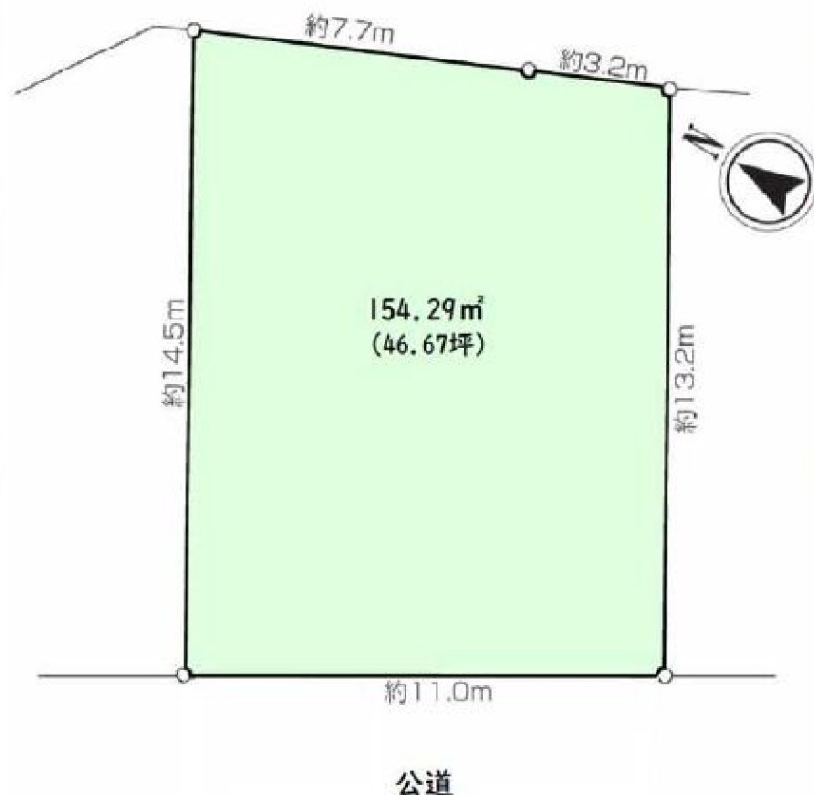
「中田」駅 徒歩18分

「踊場」駅 徒歩19分



現地地図はQRを読み込んで下さい。

土地面積154㎡（約46坪）の大型宅地 緑豊かな住環境で理想の住まいを実現



※測量図を基に作成した図面です。実測図ではありません。



現地写真

【Life Information】

葛野小学校	約8分 (600m)
汲沢中学校	約8分 (600m)
中田町葛野前公園	約5分 (350m)
ローソン	約10分 (750m)

■所在地/横浜市戸塚区汲沢6丁目37番20 ■地番/横浜市戸塚区汲沢6丁目1958番5、1958番9
 ■交通/市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩18分・「踊場」駅徒歩19分
 ■敷地面積/132.23㎡、21.37㎡ 合計153.6㎡ (公簿面積)・154.29㎡ (実測面積) ■権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居
 専用地域 ■地域地区/第一種高度地区 ■防火地域/防火指定なし ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■地目/宅地 ■その他法令上の制限/最低敷地面積
 125㎡ 建築基準法第22条による区域 緑化地域 宅地造成等工事規制区域 建築物再生可能エネルギー利用促進区域 踊場地区プラン ■地勢/ひな壇
 ■接道道路/南西側約7m公道・北東側約5m公道 ■設備/公営水道・公営下水・都市ガス (新規引込み予定) ■現況/更地 ■引渡し/相談
 ■備考/公簿面積と実測面積に差異がありますが、公差内の為売主による地積更生登記は行いません。



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3) 第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ