

JR戸塚駅徒歩22分、
敷地100坪、延床面積167.89㎡
★閑静な中古一戸建て★

○広いスペースのあるL型キッチン○四季折々の自然が楽しめる日本庭園○リビング前の庭○心地良い風が流れる2Fのベランダ

閑静な住宅街で庭石や植栽が美しい日本庭園が広がります。南向きの明るい眺望や重厚なレトロ調の居室、広々としたL型キッチンなど、心地よい暮らしを彩る魅力が満載です。



物件の特徴
★土地面積100坪以上の広い土地
★建物面積167.89㎡のゆったりとした床面積
★JR戸塚駅から徒歩22分の立地
★庭石が置いてある植栽が豊かな日本庭園
★レトロ感のある重厚な居室



石畳のアプローチ



季節の植栽が美しい日本家屋



レトロでゆったりのリビング

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	戸塚		
間取タイプ	4LDK		
価格	3150 万円 (税込)		
所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町		
交通	JR「戸塚」駅 徒歩22分 横浜市ブルーライン「踊場」駅 徒歩18分		
土地面積	公簿 343.37 m ²	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	167.89㎡	
	間取内訳	洋15帖、和10帖、洋8帖、洋8帖/L20帖、DK10帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	第4種高度地区、準防火地域		
築年月	1976年	駐車場	なり
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認			
接道状況	東約3.6m 幅員約2.0m		
設備	ウォークインクローゼット プロパンガス 電気 上下水道 庭		
備考			
会員番号			物件番号



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ