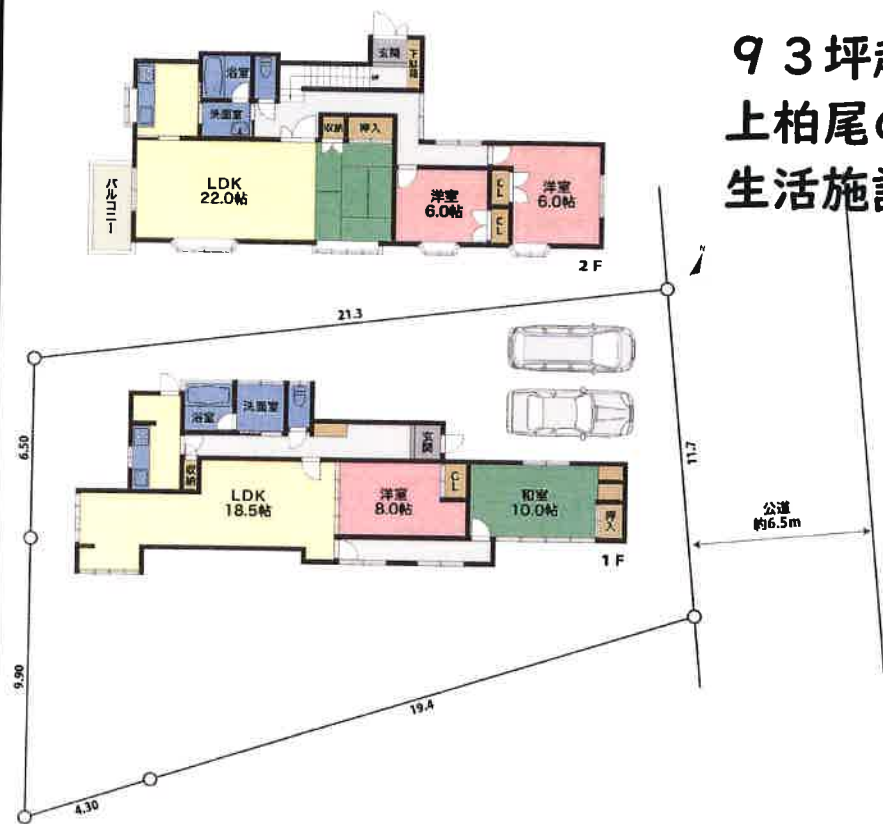


上柏尾町 中古一戸建

室内丁寧にお使いです
2LDK×2の2世帯住宅



93坪超のゆったり敷地
上柏尾の閑静な住宅街
生活施設の整った便利な立地



物件種目	売 家	物件NO
価 格	6,500 万円	
間 取	2LDK×2LDK	
物件所在地	横浜市戸塚区上柏尾町 539番63	
交 通	横須賀 線 東戸塚 駅 徒歩23分	
土地面積	309.69 m ² 93.68 坪	ほかに 私道面積
建 物	構造・規模 木造瓦葺2階建 延床面積 199.41 m ² 60.32 坪 内 訳 1階 109.76 m ² 2階 89.65 m ²	
土地権利	所有権	地 目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層
建ぺい率	40 %	容積率 80 %
他の法令上の制限	文化財保護法 第一種高度地区	地 勢 平坦 環 境 住宅地
接道状況(角地・間口)	北東側約 6.5m公道	
築年月日	昭和53年2月	
駐車場	有り(2台分)	
現 況	居住中	
引渡条件	2026年6月予定	
設 備	東京電力・都市ガス・公営水道・本下水	
小学校区	柏尾小学校	中学校区 舞岡中学校
備 考	・契約不適合責任免責 ・現況有姿	



戸塚区不動産センター

●お問い合わせは 045-489-7272 (株)エントリー

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号 FAX 045-489-7273
(社)全日本不動産協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 神奈川県知事(1)第26744号

■取引形態 一般媒介
■手数料 100万円