

戸塚西パークホームズ四番館 304号室

JR東海道線

「戸塚」駅バス 8 分

「新道大坂上」停歩 2 分

3LDK / 73.61 m²

2,190 (税込)
万円

エントランス
オートロック
宅配ボックス

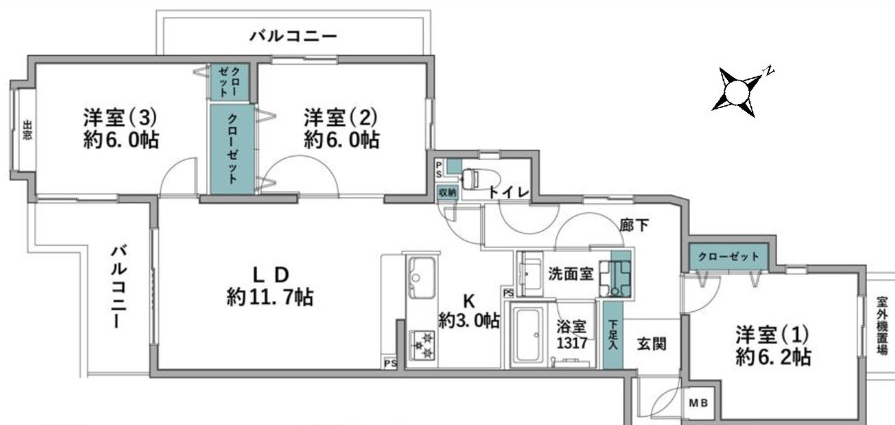
南西部部屋
陽当たり良好

全居室 2 面採光
トイレ・廊下に
採光窓付き

徒歩圏内に
商業施設充実

Life Information

ライフ戸塚汲沢店・・・約350m
コーナン戸塚汲沢店・・・約350m
戸塚病院・・・約550m
セブンイレブン西戸店・・・約450m
汲沢小学校・・・約1400m
汲沢中学校・・・約2100m



■エントランスホール



■リビング側バルコニーからの眺望

リノベーション内容

(2025年10月31日完了予定)

- 玄関タイル張替 ■クロス張替 ■フロアタイル張替 ■フローリング張替 ■ユニットバス交換(1317/換気乾燥機付き)
- 洗面化粧台交換 ■キッチン交換(W2250/浄水器内蔵型タッチレス水栓/ガラストップコンロ/食洗機付き) ■トイレ交換
- 洗濯用水栓・防水パン交換 ■建具・下足入れ交換 ■LED照明器具交換 ■人感センサー付き照明取付 ■給湯器交換
- カーテンレール・レースカーテン取付 ■ハウスクリーニング等

アフターサービス保証付

【お客様に安心して購入して頂けるように
竣工検査・設備保証を導入しています。】

内装パース

右記の二次元コード
からご覧になれます。



※物件が完成次第速やかに取得します。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

物件番号: 0670



建物外観

- 所在: 横浜市戸塚区汲沢町1077-4
- 交通: JR東海道線「戸塚」駅バス 8 分
「新道大坂上」停歩 2 分
- 専有面積: 壁芯 73.61 m² (22.26 坪)
- バルコニー面積: 10.76 m² (3.25 坪)
- 構造・階数: 鉄筋コンクリート構造 4 階建 3 階部分
- 総戸数: 26 戸
- 間取: 3LDK
- 築年月: 1992年3月築
- 権利: 所有権
- 用途地域: 第1種中高層住居専用地域/準住居地域
- 管理費: 20,100円
- 修繕積立金: 20,100円
- 管理形態: 全部委託管理(巡回)
- 管理会社: 三井不動産レジデンシャルサービス㈱
- 分譲会社: 三井不動産㈱
- 施工会社: 大洋建設㈱
- 現況: 空室
- 引渡: 相談
- 設備: 東京電力・都市ガス・エレベーター・CATV・BS・CS
インターネット(NTT)・宅配ボックス・オートロック
- 備考: 駐車場/なし
自転車置場/空有り(無償)
バイク置場/空無し(無償)
※規約上サイズ制限無し、空きスペースに駐輪
ペット飼育/犬・猫可
長期修繕計画書有り・共用部修繕履歴有り

※駐車場等空き状況は2025年9月16日現在の情報です。



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ