

「いつまでも、ここに居続けたい。」

何気ない日々が特別になる、穏やかであたたかな住まい。
時を忘れるほどの心地よい空間で、毎日を幸せに。



[売 地] エストウーレ

踊場Ⅱ

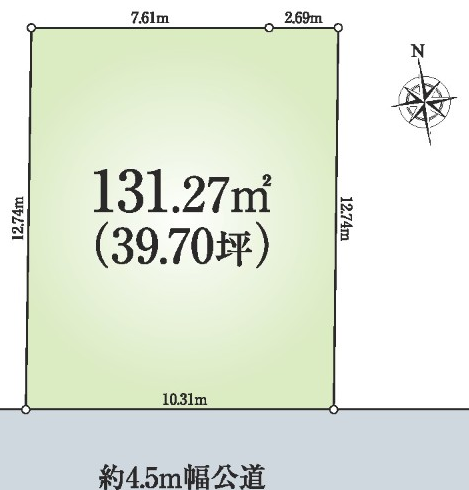
土地
価格 **4,390** 万円

◇2駅2路線利用の好立地

◇敷地広々約39坪
陽当り・通風良好



販売区画図



販売現地



スーパー三和 サクラ戸塚店



サミット踊場駅前店

物件概要

- 所在地 / 横浜市戸塚区矢部町1394-4
- 交通 / JR東海道線「戸塚」駅徒歩21分
市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩14分
- 土地権利 / 所有権
- 土地面積 / 131.27㎡
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域

- 防火指定 / 準防火地域
- 高度地区 / 第1種高度地区
- 地目 / 宅地
- 接道状況 / 南側公道約4.5m
- 現況 / 更地(令和7年7月7日現在)
- 引渡 / 令和7年8月末予定
- 設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- 販売区画数 / 全1区画販売

Life Information

- 横浜市立矢部小学校.....約450m(徒歩6分)
- 横浜市立戸塚中学校.....約800m(徒歩10分)
- エミールの森ひばり保育園.....約800m(徒歩10分)
- アスク戸塚保育園.....約950m(徒歩12分)
- スーパー三和 サクラ戸塚店.....約1,200m(徒歩15分)
- サミット 踊場駅前店.....約700m(徒歩9分)
- 横浜戸塚駅前内科.....約1,200m(徒歩15分)
- 戸塚共立第1病院.....約1,400m(徒歩18分)
- 鎌ヶ谷第二公園.....約240m(徒歩3分)
- 矢部神明台公園.....約350m(徒歩5分)



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ