横浜市

戸塚区名瀬町2期

KEIAI GRACE

新築分譲住宅全1棟

販売価格 **4,699** 税込 万円

アクセス

東海道線

「戸塚」駅 バス10分

バス停「富士橋」から徒歩8分

パース作成中

※パースはイメージです

■カーナビインプット 横浜市戸塚区名瀬町 161-44 付近

ライフインフォメーション

横浜市立秋葉小学校	約650m（徒歩約9分）
横浜市立秋葉中学校	約1,000m（徒歩約13分）
あきば幼保連携型認定こども園	約400m（徒歩約6分）
名瀬町南公園	約150m（徒歩約2分）
オーケー戸塚上矢部店	約1,000m（徒歩約14分）

★開放的な三方角地！！
★二面バルコニーで採光良好！！
★南側に隣地通路あり

物件概要

●所在地：神奈川県横浜市戸塚区名瀬町字小倉161番44 ●交通：東海道線「戸塚」駅バス10分 バス停「富士橋」から徒歩8分 ●販売価格：4,699万円（税込） ●敷地面積：162.73㎡（49.21坪） ●建築面積：85.44㎡（25.84坪） ●私道負担：なし ●その他法令：なし ●間取：3LDK ●建物構造：木造アスファルトシングル葺平屋建 ●完成時期：2025年7月中旬予定 ●入居予定：2025年10月中旬予定 ●建築確認番号：第24UCBW建1171号 ●地目：宅地 ●都市計画区域：市街化区域 ●用途地域：第一種低層住居専用地域 ●容積率：50%/60% ●建ぺい率：40% ●防火地域：有無：無（法第62条区域） ●その他法令：第一種高度地区 ●接道：北側6.5m公道、東側4.0m公道 ●設備：公営水道・ガス・浄化槽・ガス・東京電力 ●土地権利：所有権 ●現状：1棟 ●取引態様：仲介

※間取りはカーテンウォールIHクッキングヒーターのオプションとなります。 ※電気配管によるケーブルテレビ、光ファイバーテレビ、光ファイバーテレビ、光ファイバー