

ACS プロフェッショナルリノベーション

アート・クラフト・サイエンスの独自基準で住み心地を追求したリノベーション物件

アフターサービス保証付

グリーンコーポ東戸塚A棟
107号室



内装・設備一新のフルリフォーム物件です！新築気分でお住まいいただけます♪
人工芝敷の広々約87㎡専用庭付角住戸！！ガーデニング等も楽しめます♪

JR横須線「東戸塚」駅 徒歩13分

3LDK 専有面積 87.90㎡ (26.59坪)

価格 (税込) **3,599** 万円

フラット35
長期固定金利
住宅ローン **35**

住宅ローン
減税適合物件 **減税**

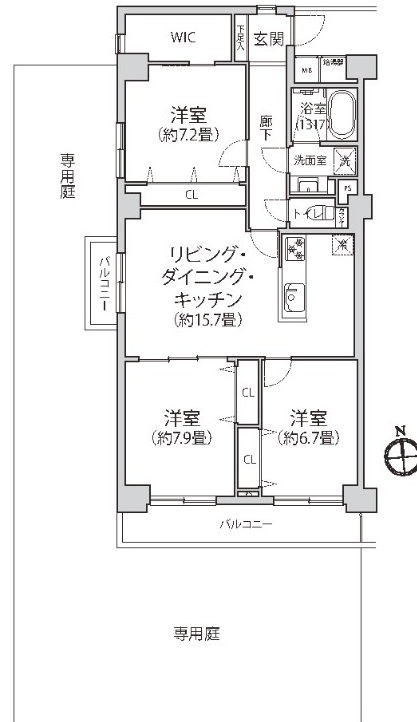
2025年7月下旬内装完了

[内装リフォーム内容]

- ✓ 全室クロス張替
- ✓ 全室フローリング張替
- ✓ フロアタイル張替
- ✓ 建具新規交換
- ✓ システムキッチン新規交換
- ✓ ユニットバス新規交換
- ✓ 洗面台新規交換
- ✓ トイレ新規交換
- ✓ エアコン新規設置



[物件概要] ●所在地: 神奈川県横浜市戸塚区前田町516-1 ●専有面積: 87.9㎡ ●バルコニー面積: 10.25㎡ ●専用庭面積: 87㎡ ●構造: RC造 ●建物階数: 7階建 ●住宅階数: 1階部分 ●総戸数: 84戸 ●築年月: 1982年(昭和57年)10月 ●土地権利: 所有権 ●分譲会社: ニチモ(株) ●施工会社: (株)竹中工務店 ●管理会社: ホームライフ管理(株) ●管理形態: 全部委託 ●管理方式: 日勤 ●月額管理費: 10,230円 ●月額修繕費: 20,980円 ●月額その他費用: 3,570円(専用庭/バルコニー使用料) ●現況: 空室 ●引渡時期: リフォーム完了後 ●駐車場: 空無 ●駐車場月額: 14,000円 ●ペット: 犬猫飼育不可



※室内一部既存利用設備がございますのでご了承ください。
※現況と図面・仕様等が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



リノベーション
協議会R1住宅
適合物件



住宅かし保険
加入予定



現在リフォーム中

- 1階角住戸なので、下階の住戸を気にせずのびのびと生活ができます♪
- 約15.7帖対面キッチンのLDK! 食器洗浄機・水栓一体型浄水器完備♪
- 荷物が多い人にも安心な大型WIC付! お部屋がスッキリします♪



LIFE INFORMATION

- ビッグ・エー 約160m
- 前田町公園 約80m
- ローソン・スリーエフ 約290m
- 川上小学校 約230m
- 秋葉台公園 約350m
- セントラルスポーツクラブ東戸塚 約400m
- オリニック 約700m
- 秋葉中学校 約750m
- マルエツ 約650m
- ココス 約600m



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ