

グリーンパーク戸塚503号室

2,299 (税込) 万円 3LDK / 65.32 m² 専有面積(延床)



OUTLINE

所在地：横浜市戸塚区戸塚町753
構造：鉄筋コンクリート造7階建
土地権利：所有権
用途地域：準住居地域
築年月：昭和59年2月
総戸数：65戸(管理室含む)
分譲会社：長谷工不動産株式会社
管理形態：全部委託(日勤)
管理会社：(株)長谷工コミュニティ横浜支店
現況：空室
引渡日：相談
管理費：9,130円/月額
修繕積立金：13,290円/月額
設備：エレベーター
駐車場：あり 12,000円/月額
バイク置場：あり 500～1,500円/月額

駐輪場：あり 無償
ペット飼育：不可
備考：インターネット
(NTT、J-COM 横浜)

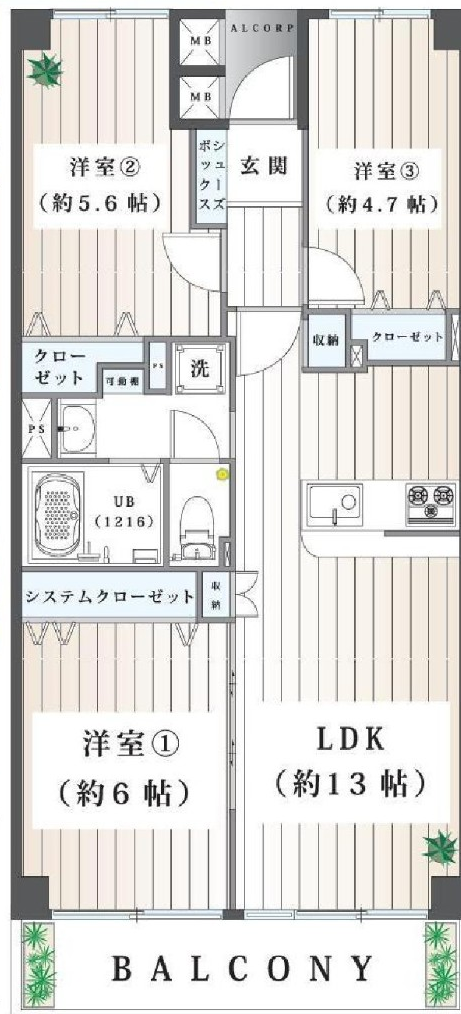
※駐車場等の空き状況は管理会社へご確認ください

LIFE INFORMATION

- ・金井公園…徒歩5分
- ・食品館あおば戸塚町店…徒歩8分
- ・ライズモール戸塚店…徒歩8分
- ・セブンイレブン横浜戸塚町店…徒歩5分

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※登記時の司法書士は売主の指定になります。

LAYOUT



●JR戸塚駅 バス8分
「日ノ出橋」停 徒歩6分

南向き日照・通風・眺望良好！
全居室にクローゼット収納豊富
戸塚駅まで道のりほぼ平坦

RENOVATION

天井・壁クロス張替え トイレ・ウォシュレット
フローリング張替え 給湯設備・給排水管交換
建具・下足箱 洗面化粧台
ユニットバス(追焚き) 照明器具
浴室乾燥機 クリーニング etc...
システムキッチン (食洗器付き) (完成時期令和7年7月下旬)



生活にイメージできる家具は
同地に備え付けられている家具は
引渡し後もご使用いただけます。

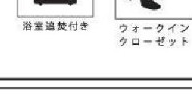


アフターサービスは保証書
発行しており、物件の引き渡し時に
お渡ししております。

POINT② POINT①

POINT② 洋室①は可動間仕切りを採用し、LDKの一部としても間取りをアレンジすることが出来ます。

POINT① 全居室にクローゼットや収納を配置しました。
使いやすく収納の多い間取りです。



アルコーブ面積 1.37 m² バルコニー面積 6.96 m²



(株)エントリー

戸塚区不動産センター

■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00～18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ