



中古戸建

戸塚区秋葉町

JR横須賀線
『東戸塚』駅 徒歩17分価格 **2680** 万円Akibacho
Yokohama

教育施設と商業施設が整った、子育てしやすい街【東戸塚】が永住の地。



物件概要

所在地: 横浜市戸塚区秋葉町
交通: JR横須賀線『東戸塚』駅 徒歩17分
土地面積: 60.79㎡(登記簿)
床面積: 1階21.95㎡ 2階35.59㎡
3階29.33㎡ 合計86.87㎡(登記簿)

築年月: 2002年(平成14年)8月築
構造: 木造3階建
間取り: 3LDK
所有権
現況: 居住中
引渡: 相談(ご契約から4カ月)

都市計画: 市街化区域
準防火地域
用途地域: 第1種住居地域
地目: 宅地
建築率: 60%
容積率: 200%
接道: 東側約8.0m公道
設備: 公営水道・本下水・都市ガス
カーブス: あり(車種による)

■日当たり・通風良好
■ロフトあり
■契約不適合責任免責
■インスペクション実施済
■フルリフォーム前提でご検討下さい

POINT
角地のため
日当たり・通風
良好です♪

POINT
東戸塚駅から
徒歩17分
!

i INFORMATION

- ◆川上小学校.....約2分(100m)
- ◆秋葉中学校.....約7分(550m)
- ◆うみのくに保育園とつか.....約4分(300m)
- ◆ビッグ・エー横浜川上町店.....約5分(350m)
- ◆マルエツ名瀬店.....約9分(850m)
- ◆セブンイレブン横浜戸塚名瀬町店.....約8分(800m)
- ◆ファミリーマート東戸塚名瀬下店.....約8分(850m)
- ◆ハグッドラッグ東戸塚前田町店.....約14分(1000m)
- ◆秋葉台公園.....約5分(300m)
- ◆横浜川上郵便局.....約14分(1000m)
- ◆和田医院.....約7分(550m)

オーナーズ・ボイス

JR横須賀線『東戸塚』駅から大通りをまっすぐの道のりです。
途中に障がい場所などありませんので、お子様や女性も安心して歩けます。
東戸塚駅周辺は再開発が進んだので、オーロラモールや西武百貨店等
お買い物も充実。駅からはバス便も使えますので、荷物が多かった時や
雨の日などはとても助かります。
間取りは2階に16畳程のリビングがあり、洗濯機置場も2階ですので、お洗濯後そのままベランダに干すことができます。
3階の7.5畳のお部屋の上にはロフトもありますので、ふだんあまり使わない物や季節の物をしまっておくのに重宝しています。
小中学校も近いので、子育て世代の方にもおススメ。
ぜひご検討いただきたいと思います。

from
OWNER

ロフト



クローゼット



駐車場



ランドリールーム



乾燥機



ビルトインガレージ



シャワー



トイレ



角地



(株)エントリー

戸塚区不動産センター

■(社)全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ