

土地

横浜市戸塚区
平戸一丁目

横須賀線 東戸塚 駅 徒歩 32分
または バス 12分 平和台 停歩 5分

販売価格
2,000 万円

◆閑静な住宅街◆日当たり風通し良好◆建築条件ナシ◆多彩なプランが可能◆

区画図



ライフインフォメーション

- ◎ロピア権田坂店・・・約900m (徒歩12分)
- ◎ビッグ・エー横浜平戸店・・・約600m (徒歩8分)
- ◎ファミリーマート小浦平戸二丁目店約500m (徒歩7分)
- ◎セブンイレブン横浜戸塚平戸店・・・約800m (徒歩10分)
- ◎横浜六ツ川郵便局・・・約350m (徒歩5分)
- ◎平戸幼稚園・・・約1000m (徒歩13分)
- ◎横浜市立六つ川西小学校・・・約550m (徒歩7分)
- ◎横浜市立六つ川中学校・・・約400m (徒歩5分)
- ◎横浜市児童遊園地・・・約900m (徒歩12分)
- ◎平戸第一公園・・・約850m (徒歩11分)

- 角地のため日当たり・風通し良好
- 建築条件ナシなので多彩なプランが建築可能
- オーロラモールまで車で10分！生活しやすい住環境
- 静かな住宅街で、のびのびと子育てができます



土地面積 136㎡ (41.14坪)

- 住 所／横浜市戸塚区平戸一丁目6-5
(地番:横浜市戸塚区平戸一丁目1427番14)
- 権 利／所有権
- 面 積／136㎡(41.14坪)
セットバック部分含む
- 地 目／山林
- 接 道／北東側公道 幅員約4mに接道
西側私道 幅員約4mに接道
- 建 蔽 率／60%
- 容 積 率／150%
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種中高層住居専用地域
- そ の 他／準防火地域
- ガ ス／個別プロパン
- 水 道／公営水道
- 下 水／公共下水
- 雑 排 水／本下水
- 現 況／古家あり
- 引 渡／相談
- そ の 他／建物情報:昭和45年3月10日築
構造:木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建、
1階36.43㎡、2階27.32㎡

※売主の契約不適合は免責
※前面道路に都市ガスの埋設はありますが、引込はありません。

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とさせていただきます。



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00～18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手 数 料：分かれ