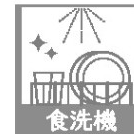




現地MAP



- 充実の新規内装リフォーム
- 約30㎡の専用庭付き（無償）
- 給湯・給排水管・追焚管を新規交換

価格

1,490
万円（税込）

間取り

2LDK
専有面積 52.80㎡

バルコニー面積 5.50㎡
専用庭面積 30.40㎡

Access

JR横須賀線・湘南新宿ライン
「東戸塚」駅 バス4分
バス停「公園前」徒歩8分

Life Information

名瀬小学校 約900m
名瀬中学校 約1.2km
マルエツ 約450m
オーケー 約650m
Can★Do 約450m
ファミリーマート 約400m

物件概要

- 所在地：横浜市戸塚区上矢部町994
- 土地権利：所有権
- 構造規模：鉄筋コンクリート造陸屋根 7階建1階部分
- 用途地域：第一種住居地域
- 築年月：1986年7月
- 管理形態：全部委託
- 管理方式：日勤 月、水～土（8:30～17:30）
- 管理費：10,980円/月
- 現況：空室
- 駐車場：無
- 駐輪場：有 初回のみ200円
- ベッ ト：不可

- 総戸数：76戸
- 管理会社：ハynes管理株式会社
- 修繕積立金：15,300円/月
- 引渡日：即日
- バイク置場：有 初回のみ200円

リフォーム内容

- キッチン（システムキッチン 浄水器・食洗機付：W1950）
- 浴室（ユニットバス 追焚・換気乾燥機付：1216）
- 洗面室（洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン）
- トイレ（温水洗浄便座一体型便器）
- その他（照明器具、建具、スイッチコンセント、給湯器、分電盤）
- 床：フローリング貼（LDK、洋室全室、廊下、トイレ、洗面室）フロアタイル貼（玄関）
- 壁・天井：クロス貼
- 追焚管：新設
- ハウスクリーニング

（2025年5月9日 終了）

アフターサービス保証付き

物件コード：36-0830

※駐車場・駐輪場等の空き状況につきましては、管理会社へお問い合わせください。



(株)エントリー

戸塚区不動産センター

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ