

横浜市戸塚区上倉田町2000-32

4,199万円

(税込)

頭金0円
ボーナス払い0円

118,532円

JR東海道線「戸塚」駅まで徒歩約12分！2SLDK再生住宅が登場です！東戸塚小学校まで徒歩約7分とお子様に安心して通学いただけます！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がごあります。

宅内への雨漏り
シロアリ被害
主要な構造部位の腐食
給排水管の故障
土地の埋設物

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。

Google Maps



交通

JR東海道線「戸塚」駅
徒歩約12分（約900m）

江ノ電バス「変電所前」停 徒歩約5分（約350m）

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

東戸塚小学校…約500m

豊田中学校…約2,300m

アピタ戸塚店…約500m

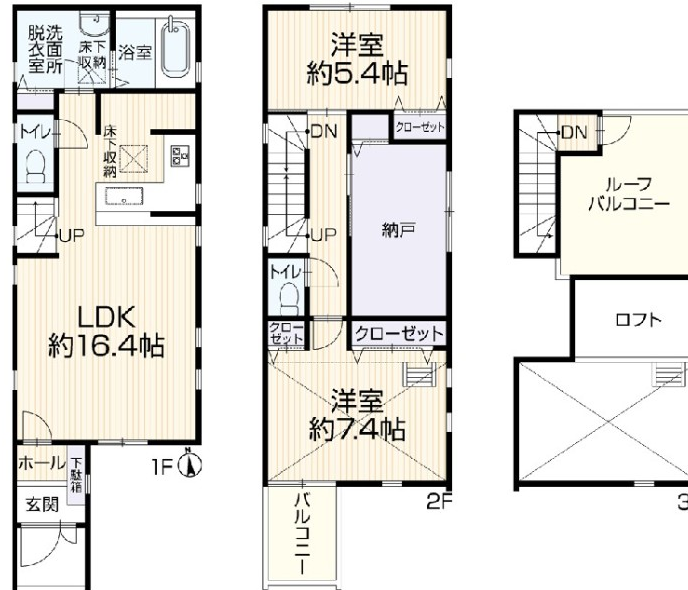
藤島内科…約750m

ファミリーマート 戸塚吉田町店…約450m

ハックドラッグ戸塚東口店…約700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



■土地面積	74.97㎡ (22.67坪)	■建物面積	79.91㎡ (24.17坪)
■間取り	2SLDK	■建築年月	平成23年5月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2025年5月)

■水回り トイレ新品、洗面台新品

■内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

■所在地 横浜市戸塚区上倉田町2000-32

■建物構造 木造スレート葺2階建

■土地権利 所有権

■地目 宅地

■都市計画 市街化区域

■用途地域 第1種中高層住居専用地域

■建ぺい率 60%

■容積率 150%

■設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス

■駐車台数 縦列1台

■接道状況 南 公道約4.5m

■現況 空家

■引渡日 即時

■学校区 東戸塚小学校・豊田中学校

■設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、洗濯洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK15帖以上、ロフト、ルーフバルコニー、モニター付インターホン、浴室乾燥機、床下収納、各室収納スペース、納戸、南向き、整形地

■備考 ※準防火地域、第3種高度地区、緑化地域
※各階面積：1階39.55㎡ 2階40.36㎡



(株) エントリー

戸塚区不動産センター

■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】9:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

■取引態様：専任媒介

■手数料：分かれ