

緑の街四号棟 207号室



- 北西側バルコニーから富士山を遠望 (R7.4.1現在)
- 敷地内に公園あり
- バス停「山谷」より、横浜駅・桜木町駅までバス1本でアクセス可能

価格	Access	物件概要	リフォーム内容
2,699 万円 (税込)	J R 横須賀線・湘南新宿ライン 「東戸塚」駅 徒歩23分またはバス9分 バス停「山谷」 徒歩4分	- 所在地：横浜市戸塚区平戸町1219番1 - 土地権利：所有権 - 構造規模：鉄筋コンクリート造コンクリート屋根 4階建3階部分 - 用途地域：第一種低層住居専用地域 - 築年月：1988年8月 - 管理形態：全部委託 - 管理方式：日勤 月、火、木～土 (9:00～16:00) - 管理費：7,320円/月 - 町会費：300円/月 - 現況：空室 - 駐車場：有 11,000～12,000円/月 - 駐輪場：有 1台目無償、2台目～200円/月 - 付属建物：物置 構造：鉄筋コンクリート造、床面積：1階部分 2.97㎡	- キッチン (システムキッチン 浄水器・食洗機付：2400) - 浴室 (ユニットバス 追焚・換気乾燥機付：1216) - 洗面室 (洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン) - トイレ (温水洗浄便座一体型便器) - その他 (照明器具、建具、スイッチコンセント、給湯器、分電盤) - 床：フローリング貼 (LDK、洋室全室、廊下) フロアタイル貼 (玄関、洗面室、トイレ) - 壁・天井：クロス貼 - 給水・給湯・排水・追焚管 交換 - ハウスクリーニング
間取り 3 L D K +SIC 専有面積 82.07㎡ バルコニー面積 13.88㎡	Life Information 平戸台小学校 約350m 平戸中学校 約500m ビッグ・イー セブンイレブン 約350m ドラッグセイムス 約210m 平戸台公園 約90m	- 総戸数：123戸、棟戸数：27戸 - 管理会社：野村不動産パートナーズ株式会社 - 修繕積立金：17,080円/月 - 引渡日：即日 - バイク置場：有 500～1,000円/月 - ベット：不可	- 水まわり一新 - SIC - 浴室乾燥機 - 洗面便座 - 浄水器 - 食洗機 - 対面キッチン - 追焚機能 - 水まわり一新
※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。			