

## 平戸町 中古一戸建

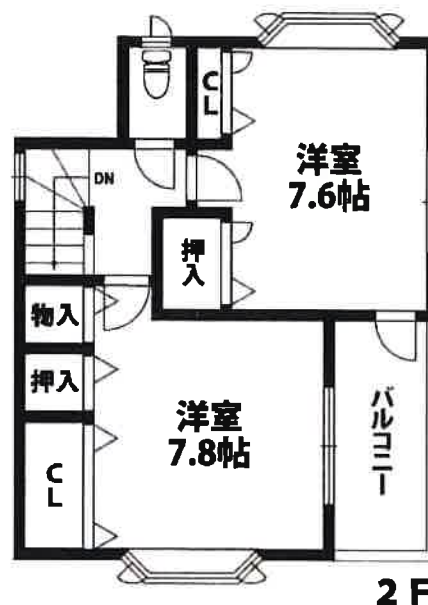
☆積水ハウスの注文住宅

☆ゆったり間取豊富な収納

☆三方角地で開放的

☆眺望・日当良好

☆閑静な住宅街



|                                                                                           |                       |  |                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|-------------------------------------------------|--|
| 物件<br>種目<br>価<br>格<br>間<br>取<br>物件<br>所<br>在<br>地<br>交<br>通<br>土<br>地<br>面<br>積<br>建<br>物 | 売 家                   |  | 物件NO                                            |  |
|                                                                                           | 2,480 万円              |  |                                                 |  |
| 物                                                                                         | 3DK                   |  | 横浜市戸塚区平戸町                                       |  |
|                                                                                           | 1139番84               |  | 横須賀 線 東戸塚 駅                                     |  |
| 土地権利                                                                                      | 104.53 m <sup>2</sup> |  | ほかに                                             |  |
|                                                                                           | 31.62 坪               |  | 私道面積                                            |  |
| 都市計画                                                                                      | 構造・規模                 |  | 軽量鉄骨造瓦葺2階建                                      |  |
|                                                                                           | 延床面積                  |  | 81.87 m <sup>2</sup>                            |  |
| 建ぺい率                                                                                      | 内 訳                   |  | 1階 43.56 m <sup>2</sup> 2階 38.31 m <sup>2</sup> |  |
|                                                                                           | 50 %                  |  | 容積率                                             |  |
| 他の法令上の制限                                                                                  | 地 目                   |  | 宅地                                              |  |
|                                                                                           | 用途地域                  |  | 第一種低層                                           |  |
| 接道状況                                                                                      | 地 勢                   |  | 平坦                                              |  |
|                                                                                           | 環境                    |  | 住宅地                                             |  |
| 築年月日                                                                                      | 南西側約4.4m公道            |  | 北西側約5.3m公道・北東側約6m公道                             |  |
|                                                                                           | 平成12年1月               |  |                                                 |  |
| 駐車場                                                                                       | 有                     |  | 空室                                              |  |
|                                                                                           | 相談                    |  |                                                 |  |
| 引渡条件                                                                                      | 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水    |  |                                                 |  |
|                                                                                           | 平戸台小学校 中学校区 平戸中学校     |  | ※東戸塚駅徒歩25分                                      |  |
| 設 備                                                                                       |                       |  |                                                 |  |
|                                                                                           |                       |  |                                                 |  |
| 備 考                                                                                       |                       |  |                                                 |  |
|                                                                                           |                       |  |                                                 |  |



戸塚区不動産センター

●お問い合わせは 045-489-7272 (株)エントリー

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号 FAX 045-489-7273 ■取引形態 ■手数料  
(社)全日本不動産協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 神奈川県知事(1)第26744号 専任媒介 分かれ