

売マンション

サングレイス東戸塚伍番館

南西・東南角部屋

1階住戸ですが 道路面より高く (実質3階住戸)
日照・眺望・通風良好

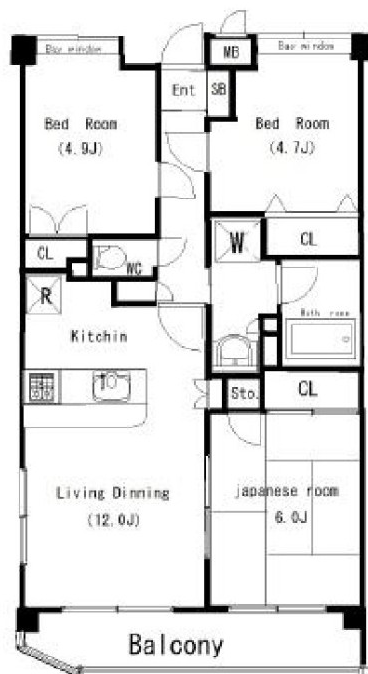
価格 1,580万円

JR横須賀線「東戸塚」駅バス10分
京浜急行線「弘明寺」駅バス7分
バス停「南横浜病院入り口」徒歩2分



現地案内図

- 六ツ川西小学校.....徒歩3分
- 六ツ川中学校.....徒歩10分
- 相鉄ローゼン六ツ川店.....徒歩5分
- ファミリーマート六ツ川西店.....徒歩5分
- こども医療センター.....徒歩8分



※図面と現況が異なる場合は、現況優先といたします。

3LDK

専有面積 61.00㎡
バルコニー面積 7.76㎡
アルコーブ面積 0.59㎡

建物設備

- エレベーター
- オートロック
- CATV対応
- インターネット対応
- 駐車場
- 駐輪場
- トランクルーム



外観

物件概要

◆所在地:横浜市戸塚区平戸1丁目30-2 ◆交通:JR横須賀線「東戸塚」駅 バス10分◆土地権利:所有権◆敷地面積:977.50㎡◆持分:170,800分の6,100
 ◆構造規模:鉄筋コンクリート造地下2階地上6階建1階部分◆用途地域:第二種住居地域◆防火地域:準防火地域◆専有面積:61.00㎡(壁芯)◆バルコニー面積:約7.76㎡
 ◆間取り:3LDK◆棟総戸数:29戸◆築年月日:平成8年7月◆分譲会社:グレイス住販㈱◆施工会社:㈱間組◆管理会社:㈱ジャストアメニティ
 ◆管理形態:全部委託(巡回)◆管理費:17,393円/月◆修繕積立金:13,420円/月◆駐車場:敷地内有(空有1台(15,000円/月 ※2024年1月現在))◆現況:居住中◆引渡日:相談
 ◆設備:都市ガス・公営水道・本下水・エレベーター◆ペット飼育不可◆備考:司法書士売主指定

(株) エントリー
戸塚区不動産センター
 ■(社) 全日本不動産協会会員 ■神奈川県知事免許(3)第26744号

〒244-0003 横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

☎ 045-489-7272 FAX 045-489-7273

【営業時間】 9:00~18:00 【定休日】 火曜・水曜

■取引態様: 専任媒介

■手数料: 分かれ