

新築売戸建

ガルボシティ
GARBOCITY

横浜市戸塚区平戸町3期

- ◆所在地/横浜市戸塚区平戸町浄泉谷1199番57、4、58 (住居表示未実施区域)
- ◆構造規模/木造2階建 ◆土地権利/所有権
- ◆地目/宅地・公衆用道路
- ◆都市計画/市街化区域
- ◆用途地域/第一種低層住居専用地域
- ◆建ぺい率/50% ◆容積率/80%
- ◆公法制限/宅地造成工事規制区域・第1種高度地区
- ◆完成予定/令和5年8月下旬
- ※ウッドショック及び物流停滞等により工事期間の延長を余儀なくされる場合があります。
- ※引渡しは原則、建物・外構完成後概ね30~45日以後とさせていただきます。
- ※表示登記申請は施工検査完了後となります。
- ◆設備/東京電力・公営水道・公共下水・プロパンガス



No.12609L/E②

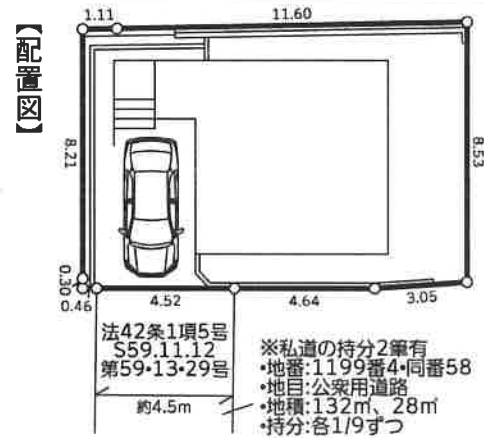
JR横須賀線「東戸塚」駅バス10分 「平戸団地」停歩7分

《EQUIPMENT》
～暮らしを彩る充実した設備・仕様～

大型液晶TV	浴室乾燥機	ビルトイン食洗機	浄水器一体シャワー・水栓	ハンドシャワー・H風扇付	床下収納	シンク下収納 (壁掛けは別売可)
LOWEペアガラス	トイレ2か所ウォッシュレットx2	ノンワックスフローリング	カラーモニター付インターフォン	屋根裏収納		
LED照明	玄関カードキー又はタグキー (ニカズタイプ)	ウォークインクローゼット	ベタ基礎	対面キッチン		

●屋根コロニアル葺き ●外壁モルタル左官仕上げ
●網戸全窓標準 ●居室以外の照明器具全て標準
●室内一部アクセントクロス施工
●キッチンパントリー有 ●セカンド洗面有 ●キッチンガラスストップコンロ

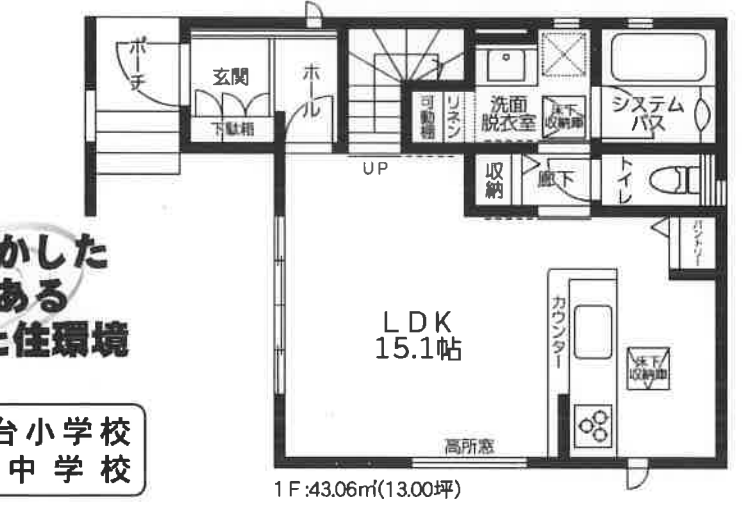
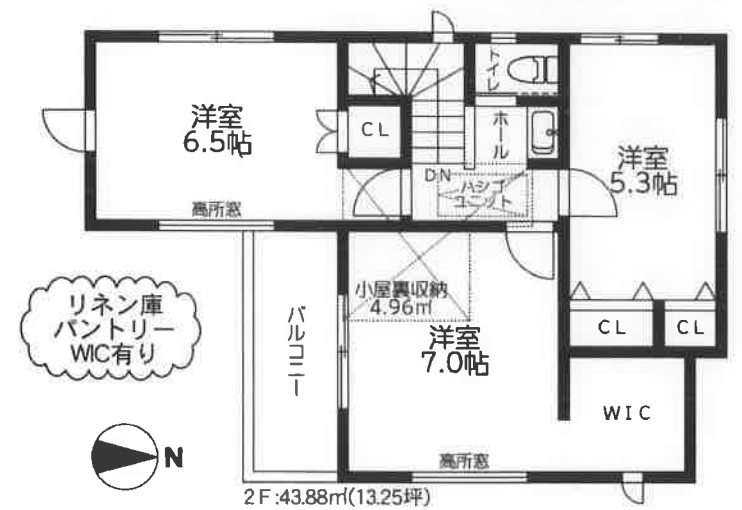
※上記標準仕様は予告なく変更する場合があります。
※詳細仕様については、申込前、契約前に「仕様書」をご参照下さい。



※駐車可否は、車種によります。

- 敷地面積:109.46㎡(33.11坪)
- 延床面積:86.94㎡(26.25坪)
- 建築確認番号:第22UD1K建01772号 (令和4年11月15日)

価格 **4,580** (税込) 万円



※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

高台を活かした眺望のある落ち着いた住環境

学区
平戸台小学校
平戸中学校



戸塚区不動産センター

(株)エントリー
(社)全日本不動産協会会員 神奈川県知事免許(3)第26744号

●お問い合わせは
045-489-7272

FAX:045-489-7273 [9:00~18:00 火曜水曜定休]
横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

- 取引態様 専任媒介
- 手数料 分かれ