

マンション	価格(非課税)	交通 JR横須賀線・湘南新宿ライン「東戸塚」駅徒歩6分	名称
	5,780万円		ザ・パークハウス東戸塚テラス

ザ・パークハウス東戸塚テラス

- ◆三菱地所レジデンス分譲(2016年7月)
- ◆テラス12.20㎡、専用庭17.89㎡あり。下階に住戸がございません。
- ◆ウォークインクローゼット2ヵ所あり(約1.1帖/約0.7帖)
- ◆ペット飼育可能(使用細則による)
- ◆分譲時オプションあり(床暖房増設/LDダウンライト設置/廊下を大理石へ変更/浴室ドアを透明ガラスへ変更)



所在	横浜市戸塚区川上町129-1	
土地	(所有権) 面積 2,682.71㎡	借地料 () 共有持分 7208/524789
建物	用途地域 (第一種住居地域)	
	専有部分 (壁芯)	72.08㎡ (約21.80坪)
物	テラス	12.2㎡ (約3.69坪)
	専用庭	17.89㎡ (約5.41坪)
	方位 (南西)	
	間取り (2LDK)	一棟の総戸数 (69戸)
	構造 (鉄筋コンクリート造7階建1階部分)	建築 (2016年7月築) ・外装 ()
施設	分譲会社 (三菱地所レジデンス株式会社)	
	施工会社 (株式会社フジタ)	
	管理会社 (三菱地所コミュニティ株式会社)	
	管理形態 (全部委託)	
引渡	管理方式 (日勤)	
	管理費 (月額12,690円)	修繕積立金 (月額9,880円)
備考	その他 (月額2,630円)	合計 (月額25,200円)
	敷地内駐車場 [空無]	トランクルーム [無]
	給湯 (ガス給湯器)	ガス (都市ガス)
		エレベータ (有)
	現況 (居住中)	
	引渡時期 2021年3月	
	●その他内訳：インターネット利用料:1,705円、共視聴設備利用料:385円、専用庭使用料:540円●掲載写真は2020年9月撮影。	

- 設備・仕様 -

- ◆キッチン:ディスポーザー/ビルトイン食器洗乾燥機/浄水器一体型シャワー水栓
- ◆浴室:保温浴槽/ミストサウナ付浴室換気乾燥機/フラッグストーンフロア
- ◆洗面室:三面鏡裏収納/ボウル一体型洗面化粧台/ヘルスメーター収納
- ◆室内設備:温水式床暖房(LD/北側6帖洋室)/温水洗浄便座/手洗いカウンター(トイレ)
- ◆その他:24時間ゴミ出し可能/宅配BOX/セコム導入/カラーモニター付インターホン

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

戸塚区専門

戸塚区不動産センター

(株)エントリー (社)全日本不動産協会会員 神奈川県知事免許(3)第26744号

お問い合わせは今すぐ! Eメール・FAXは24時間受付中!!

☎045-489-7272 9:00~18:00 火曜水曜定休

✉ home@1totsuka.jp FAX:045-489-7273

横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

» 戸塚区の物件が全部見れる!! 戸塚区物件サーチ

www.1totsuka.jp/