a14420669a

Livele Garden S 全1棟

新築分譲住宅

戸塚区俣野町

横浜市ブルーライン
「下飯田」駅バス11分
「横浜薬大南門」停歩6分

※掲載の完成予想CGは図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

☆住宅性能表示制度☆
4項目において最高等級を取得

耐震等級3 地震に強い!	劣化対策等級3 建物長持ち!
断熱等性能等級4 断熱性・冷暖房効率が高い!	維持管理対策等級3 メンテナンスも安心!

設計性能評価取得予定物件 | 建設性能評価取得予定物件 | JAPAN HOME SHIELD 地盤は20年保証! | フラット35S フラット35Sに対応 | 暮らしの快適性を彩る充実の設備・仕様

スマートカードキー | 浴室乾燥機 | TVモニターホンインターフォン | シャワートイレ | 床下収納庫 | 24時間換気システム

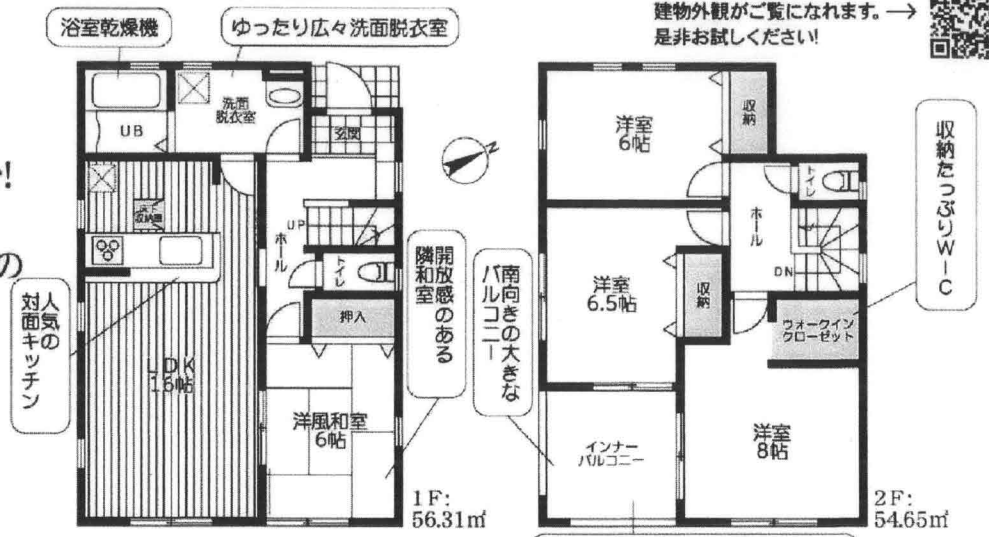
1号棟

土地面積:153.14㎡ 建物面積:110.96㎡ 建築確認番号:第R02SHC102437号

QRコードを読み取りますと、建物外観がご覧になれます。→是非お試しください!

☆食洗機標準装備
☆駐車スペース2台!
（車種による）
☆敷地面積45坪超の整形地
☆起伏の少ない平坦な地勢です

価格
3,580万円（税込）

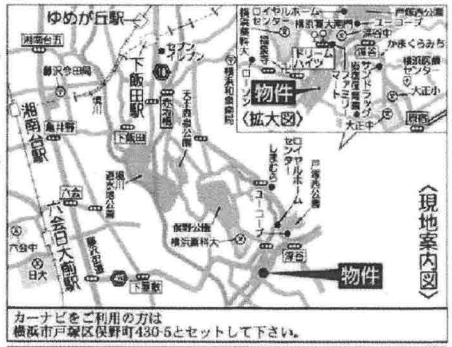


すまい給付金対象物件(※)

※登記上の持分を有し、自己居住…一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請ができません。

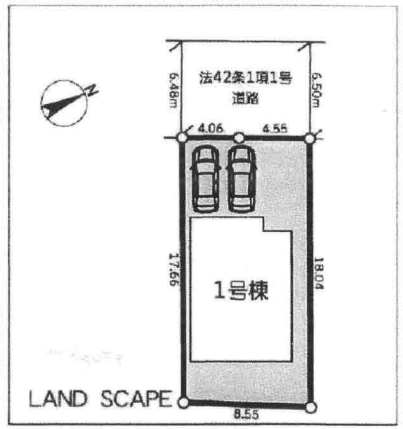
【物件概要】
■所 在 地／神奈川県横浜市戸塚区俣野町字根崎430-5(地番)
神奈川県横浜市戸塚区俣野町430-5(住居表示)
■交　　通／横浜市ブルーライン下飯田駅バス11分「横浜薬大南門」停歩6分
■構造規模／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
■間取タイプ／4LDK　■土地権利／所有権
■地　　目／宅地　■都市計画／市街化区域
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■接道状況／北西側6.48m公道
■建ぺい率／50%　■容 積 率／80%
■完成予定／2020年6月下旬
■現　　況／建築中　■引渡し予定／2020年7月上旬
■設　　備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

※照明・アミ戸・TVアンテナ・カーテンレールはオプションになります。
※司法書士は、当社指定の司法書士をご利用頂きます。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



カーナビをご利用の方は横浜市戸塚区俣野町430-5とセットして下さい。

学区
俣野小学校 …… 550m(徒歩7分)
深谷中学校 …… 650m(徒歩9分)



戸塚区専門
戸塚区不動産センター
(株)エントリー　(社)全日本不動産協会会員 神奈川県知事免許(3)第26744号

お問い合わせは今すぐ! Eメール・FAXは24時間受付中!!
☎045-489-7272　9:00~18:00 火曜水曜定休
✉ home@1totsuka.jp　FAX:045-489-7273
横浜市戸塚区戸塚町120番 旭ビル301号

≫戸塚区の物件が全部見れる!! 戸塚区物件サーチ
www.1totsuka.jp/ 戸塚区不動産センター 検索