ライオンズヒルズ戸塚 201号室

JR横須賀線 湘南新宿ライン 横浜市営地下鉄「戸塚」駅 徒歩10分

【参考例】月々ローン返済額
頭金：0円　ボーナス時：0円
月々63,370円

2,390万借入・35年・2.475%-1.85%優遇
左記お支払い例は、年利（変動）0.625%・35年返済の場合で計算しております。勤続年数やご年収などの審査の結果、ご融資をお断りする場合がございます。・登記、ローン諸費用等が別途必要です。・平成31年3月21日現在　金融情勢により金利は変更することがあります。

【あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入】
保険期間　5年　保険金額　1,000万円
㈱住宅あんしん保証は国土交通大臣が指定した住宅専門の保険会社です。

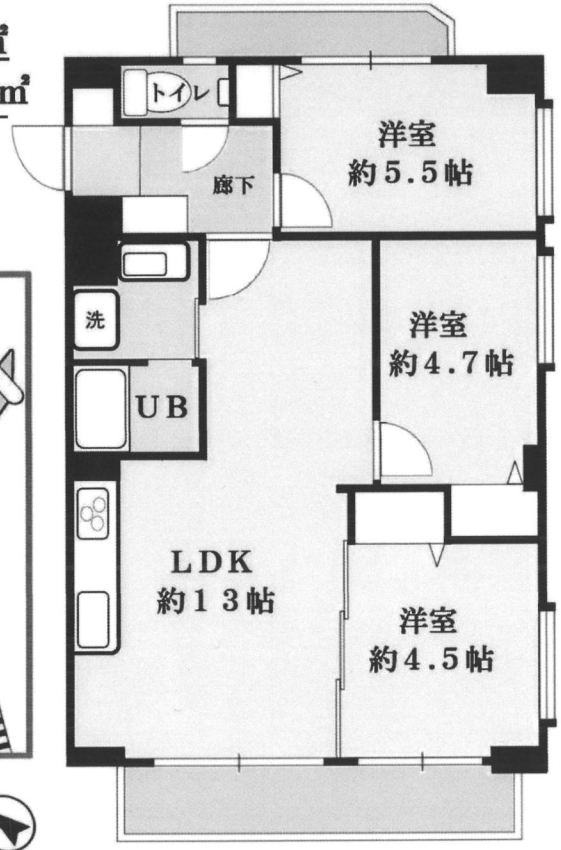
◆住宅ローン減税　利用可能
【すまい給付金対応可】◆最高30万円が国から支給
【フラット35sを利用可】

2,390万円（税込）

3LDK62.23㎡
バルコニー／9.94㎡

◆東南西角部屋　◆眺望・日当り良好
◆三方角部屋　◆実質3階部分
◆新規リフォーム済み！！

お車で来られる方は横浜市戸塚区戸塚町4222-6



☆★☆内装フルリノベーション☆★☆

天井・壁紙張替　フローリング貼替
ユニットバス新規入替　キッチン新規入替
洗面台新規入替　トイレ新規入替　新規照明器具
建具補修　各所塗装補修　ルームクリーニング・・・etc

物件概要

●住所：神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4222-6●間取：3LDK●専有面積：62.23㎡●バルコニー：9.94㎡●管理費：16,200円/月●修繕積立金：9,960円/月●構造：鉄筋コンクリート造6階地下1階建て●所在階：2階部分●管理会社：㈱大京アステージ●管理形態：全部委託・巡回●総戸数：24戸●建築年月：平成5年6月●現況：空室●引渡：即時●土地権利：所有権●建蔽率60%●容積率200%●用途地域：第一種住居地域●交通：JR横須賀・湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚駅」徒歩約10分●司法書士売主指定※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。※近隣に駐車場空有

戸塚区専門
戸塚区不動産センター
（株）エントリー　（社）全日本不動産協会会員 神奈川県知事免許（3）第26744号

お問い合わせは今すぐ！ Eメール・FAXは24時間受付中!!
☎045-489-7272　9:00～18:00　火曜水曜定休
✉ home@1totsuka.jp　FAX：045-489-7273
横浜市戸塚区戸塚町120番　旭ビル301号

≫戸塚区の物件が全部見れる!! 戸塚区物件サーチ
www.1totsuka.jp/　戸塚区不動産センター　検索